



АУДИТ-ВІД та К°

АУДИТОРСЬКА ФІРМА

**АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
ЩОДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»
СТАНОМ НА 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ**

м. Запоріжжя, 2025 рік



АУДИТ-ВІД та К^о

АУДИТОРСЬКА ФІРМА

ІВАН - UA553006140000026009500234900, в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК», м. Київ, код ЄДРПОУ 23283905, свідоцтво № 0945, видано АПУ від 26.01.2001 р., 69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд.161, оф.10, 11.
E-mail: auditvid.zp@gmail.com Тел. / факс (061) 213-26-43, (061) 280-99-93

Вих. №273 від "30" травня 2025 р.

АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
ЩОДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»
СТАНОМ НА 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ

Учасникам ТОВ «НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»
Керівництву ТОВ «НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

I. ЗВІТ ІЗ АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР», яка містить: баланс станом на 31 грудня 2024 року та звіт про фінансові результати за 2024 рік, надалі – фінансова звітність. Вказана фінансова звітність підготовлена за формами, визначеними у додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 «Спрощена фінансова звітність», затвердженого наказом Міністерства фінансів від N 39 від 25.02.2000 р.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі - НП(С)БО) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Звертаємо увагу на те, що НП(С)БО 25 «Спрощена фінансова звітність» не передбачено розкриття іншої інформації та/або пояснень, які забезпечують деталізацію і обґрунтованість статей фінансової звітності малого підприємства, зокрема питань щодо безперервності діяльності. Управлінський персонал Товариства визнає існування невизначеності у зв'язку з руйнівними наслідками військового вторгнення росії, що негативно впливають як на

економіку в Україні, так і в світі, а також на стан бізнесу Товариства та його операційну діяльність в майбутньому. Вказані події можуть вплинути на здатність Товариства в подальшому здійснювати свою діяльність на безперервній основі. Передбачити масштаби впливу ризиків на майбутню діяльність Товариства на момент складання фінансової звітності з достатньою достовірністю неможливо, остаточна оцінка втрат економіки від повномасштабної агресії росії проти України насамперед залежатиме від тривалості воєнних дій та їх географії. Проте за прогнозною оцінкою управлінського персоналу Товариство планує в подальшому здійснювати свою діяльність на підставі принципу безперервності та буде вживати всіх необхідних заходів для забезпечення стабільної діяльності та отримання доходів. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інші питання

Аудит фінансової звітності Товариства станом на 31 грудня 2023 року та за рік, що закінчився зазначеною датою, було проведено іншим аудитором ПП «ІНФОРМАУДИТ» (код 31058616), який у звіті від 14 травня 2024 року висловив думку із застереженням з причини наявності кредиторської заборгованості в сумі 1 338,3 тис. грн., що мала бути віднесена до складу доходів Товариства і строк позовної давності стосовно якої вже минув. Протягом 2024 року вказана кредиторська заборгованість була визнана доходом звітного періоду Товариства.

Пояснювальний параграф

У складі довгострокових зобов'язань на кінець 2024 року (рядок 1595 графа 4 балансу) Товариством відображено залишок непогашених випущених облігацій в сумі 8448,3 тис. грн., про які детально йде мова у розділі «Ключові питання аудиту». Вказані зобов'язання підлягають погашенню у 2025 році та мають бути відображені у рядку 1610 балансу «Поточна кредиторська заборгованість» станом на 31 грудня 2024 року.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

Зобов'язання за випущеними облігаціями

Товариство є емітентом іменних відсоткових облігацій двох серій А та В загальною номінальною вартістю 50 000 тис. грн., строк погашення яких настає у 2025 році. Станом на 31.12.2024 року Товариство має зобов'язання за випущеними облігаціями в сумі 8448,3 тис. грн., у тому числі за номінальною вартістю – 8202 тис. грн., премія за випущеними облігаціями – 246,3 тис. грн., і відображено в рядку балансу 1595 «Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення». Нами було отримано достатні та прийнятні докази щодо підтвердження зазначеного твердження Товариства.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО в Україні та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими

повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі. Відповідно відсутність будь-якого посилання на суттєву невизначеність щодо здатності суб'єкта господарювання продовжувати свою діяльність на безперервній основі в звіті аудитора не може розглядатися як гарантія здатності суб'єкта господарювання продовжувати свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності згідно НП(С)БО в Україні, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти дотримання вимог НП(С)БО.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими.

II. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДОВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Цей розділ аудиторського звіту підготовлено відповідно до Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку, затверджених Рішенням НКЦПФР від 22.07.2021 р. № 555.

1. Основні відомості про Товариство:

Повна назва	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВООДЕСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»
Код за ЄДРПОУ	35433587
Місцезнаходження	Миколаївська обл., Новоодеський район, м. Нова Одеса, вул. Решетєєва, 79
Дата державної реєстрації	12.12.2007 р.
Основні види діяльності згідно статутних документів	За КВЕД: 52.10 Складське господарство 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві 46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту
Перелік кінцевих бенефіціарів	жоден з учасників не володіє часткою у статутному капіталі 25 більше відсотків
Належність Товариства до контролерів/учасників небанківської фінансової групи	Не належить
Належність Товариства до підприємства, що становить суспільний інтерес	Не належить
Наявність у Товариства материнських/дочірніх компаній	Немає

2. Висновок аудитора щодо кінцевого бенефіціарного власника (у разі наявності) та структуру власності станом на 31.12.2024 р.

Під час аудиторської перевірки встановлено, що в Товаристві відсутні учасники, які володіють 25 і більше відсотків статутного капіталі (прав голосу), тому у структурі власності Товариства відсутні кінцеві бенефіціарні власники.

3. Опис питань і висновки, яких дійшов аудитор щодо відповідності статутного капіталу установчим документам або інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань

Відповідно до нової редакції Статуту Товариства, затвердженої Загальними зборами учасників від 22 квітня 2024 року, загальний обсяг статутного капіталу Товариства становить 10 900 000 (десять мільйонів дев'ятсот тисяч) гривень 00 копійок.

Таким чином, розмір статутного капіталу, відображений у фінансовій звітності станом на 31 грудня 2024 року в сумі 10900 тис. грн., відповідає установчим документам Товариства.

4. Опис питань і висновки, яких дійшов аудитор щодо інформації про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан юридичної особи

Відповідно до засад, визначених НП(С)БО 6 "Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах" щодо подій після дати балансу, події що потребують коригування активів та зобов'язань Товариства за звітний 2024 рік відсутні.

5. Опис питань і висновки, яких дійшов аудитор щодо повноти та достовірності розкриття інформації щодо складу і структури фінансових інвестицій
Станом на 31.12.2024 року у Товариства відсутні фінансові інвестиції.

6. Опис питань і висновки, яких дійшов аудитор щодо інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому, та оцінку ступеня їх впливу.

Як зазначено у попередніх розділах, на діяльність Товариства в майбутньому може суттєво вплинути факт військової агресії росії проти України.

У зв'язку з вищенаведеним, ми вважаємо, що на момент нашої аудиторської перевірки неможливо достовірно оцінити вплив вищезазначеної інформації та інших фактів на діяльність Товариства в майбутньому.

ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДІТ-ВІД ТА КО»
Код за ЄДРПОУ	23283905
Вебсторінка/вебсайт аудиторської фірми	https://www.auditvid.com
Дані про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності АПУ	На виконання норм Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за №0945.
Місцезнаходження аудиторської фірми та її фактичне місце розташування	69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд.161, оф.10, 11 тел. +38 (061) 213-26-43

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата та номер договору	Договір від 18 березня 2025 року № 180325/1
Період, яким охоплено проведення аудиту	01 січня 2024 року – 31 грудня 2024 року
Дата початку та дата закінчення аудиту	18 березня 2025 року – 30 травня 2025 року

Директор ТОВ «АУДІТ-ВІД та К°»
(№ 101092 в Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності)



В.Л.Іоффе

Ключовий партнер з аудиту
(№100910 в Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності)

Ю. С. Щоткіна

Дата складання аудиторського звіту:
30 травня 2025 року

Адреса аудиторів: м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд.161, оф.10, 11